

WPLYNĘŁO
SM "RYF"

Rybnik, dnia 22 października 2018 r.

DNIA 24.10.18
d. d. 18/10/2018

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Ryf”
w Rybniku
ul. B. Chrobrego 39
44-200 Rybnik

Wniosek

Działając na podstawie Art.8 znac. 3 pkt 10, 11,12 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. 2001 Nr 4 poz. 27 z późniejszymi zmianami Dz.U.2018r. poz.845,1230) i § 25 pkt.9,10,11,12 Statutu Spółdzielni oraz w oparciu o Oświadczenie Mieszkańców bloku przy ul. Reymonta 65 A,B,C złożone w SM „Ryf” dnia 03 lipca 2018r.(w załączeniu kserokopia Oświadczenia) wnoszę **o włączenie do porządku obrad WZCZ SM „Ryf” w Rybniku dnia 08.11.2018r. poniższego punktu:**

Podjęcie Uchwały w sprawie termomodernizacji etapami budynku przy ul. Reymonta 65 A,B,C za środki własne funduszu remontowego powiększone z kwoty 1,50zł/m² na kwotę 2,50zł/m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

Podpisy członków SM „Ryf” wyrażających zgodę na przetwarzanie poniższych danych przez SM „Ryf” w w/w celu.:

W P Ł Y N Ę Ł O
S M " R Y F "
D N I A 24. 10. 18

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Ryf”
w Rybniku
ul. B. Chrobrego 39
44-200 Rybnik

Działając na podstawie Art.8 znac. 3 pkt 10, 11,12 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. 2001 Nr 4 poz. 27 z późniejszymi zmianami Dz.U.2018r. poz.845,1230) i § 25 pkt.9,10,11,12 Statutu Spółdzielni oraz w oparciu o Oświadczenie Mieszkańców bloku przy ul. Reymonta 65 A,B,C złożone w SM „Ryf” dnia 03 lipca 2018r.(w załączeniu kserokopia Oświadczenia) zgłaszam następującą Uchwałę:

UCHWAŁA nr/2018

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „RYF” w Rybniku
z dnia 8 listopada 2018 roku

w sprawie: **termomodernizacji etapami budynku przy ul. Reymonta 65 A,B,C za środki własne funduszu remontowego powiększone z kwoty 1,50zł/m² na kwotę 2,50zł/m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.**

§ 1

Działając na podstawie §31 pkt 1. Statutu SM „RYF”

Walne Zgromadzenie
u c h w a ł a :

Wyraża zgodę na termomodernizację etapami budynku przy ul. Reymonta 65 A,B,C za środki własne funduszu remontowego powiększone z kwoty 1,50zł/m² na kwotę 2,50zł/m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Wynik głosowania:

Głosowało osób

Za uchwałą oddano głosów

Przeciw uchwale oddano głosów

Sekretarz WZ

.....

Przewodniczący WZ

.....

Komisja Skrutacyjna:

1.....

2.....

3.....

Barbara Ciecior
ul. Reymonta 65 c / 6
44-200 Rybnik

WPLYNEŁO

SM "RYF"

DNIA 24.10.18
d. dz. 182/10/2018

Rybnik 25 czerwca 2018 r.

Do Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej „RYF”
w Rybniku

OŚWIADCZENIE

My mieszkańcy bloku 65 A,B,C przy ul. Reymonta w Rybniku oświadczamy, że:

1. Wyrażamy zgodę na termomodernizację naszego budynku wyłącznie za środki funduszu celowego składającego się z:
 - a) Wpłat dokonywanych obecnie w czynszu na fundusz remontowy w wysokości 1.50zł/m² powierzchni użytkowej mieszkania.
 - b) Pożytków z anten i wynajmu pomieszczeń.
 - c) Dodatkowych wpłat na fundusz remontowy w wysokości 1zł/m² powierzchni użytkowej mieszkania w okresie od 01 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2024 r.
2. W związku z powyższym wyrażamy zgodę na podwyższenie stawki funduszu remontowego na w/w cel o jedną złotówkę tj.z kwoty 1.50 zł/m² do 2.50 zł/m² powierzchni użytkowej mieszkania w okresie od 01.01.2019r. do 31.12.2024 r.
3. Wyrażamy zgodę na zabezpieczenie w skali roku 20% środków funduszu celowego tylko na niezbędne, awaryjne prace remontowe.
4. Wyrażamy zgodę na przeprowadzenie termomodernizacji w latach 2019-2024 z podziałem na następujące etapy:
 - a) 2019 – 2020 -termomodernizacja ścian szczytowych i wymiana okienek w piwnicach.
 - b) 2021 – termomodernizacja ściany frontowej od strony klatek schodowych.
 - c).2022-2024 -wymiana wszystkich balustrad i wylewek balkonowych od strony zachodniej i południowej oraz termomodernizacja ściany południowej.
5. Wnosimy o udostępnienie do wglądu audytu wraz z projektem termomodernizacji bloku 65 A,B,C przy ul. Reymonta wszystkim zainteresowanym członkom tego budynku.
6. Prosimy o wyłonienie w drodze przetargu jednego wykonawcy dla całej inwestycji.
7. Równocześnie My, niżej podpisani na listach nie wyrażamy zgody na zaciąganie przez Zarząd kredytu na termomodernizację budynku 65 A,B,C przy ul. Reymonta

W załączeniu :

Lista osób oświadczających swoją wolę w kwestii termomodernizacji bloku przy ulicy Reymonta 65 A,B,C w Rybniku.

Spółdzielnia Mieszkaniowa
"RYF"

44-201 Rybnik ul. B. Chrobrego 39
NIP: 642-234-574; tel. 22 4227500