

REGULAMIN WYBORU FIRM

do prowadzenia prac remontowo-budowlanych w SM „RYF”

§ 1

1. Regulamin obejmuje prace remontowo-budowlane o charakterze bieżącym oraz realizowane zgodnie z Planem remontów.
2. Regulamin określa zasady wyboru firm do wykonania ww. prac.

§ 2

1. Wszelkie prace, których wartość kosztorysowa nie przekracza kwoty 30.000 zł, zlecane są przez Zarząd, firmom wybranym na podstawie złożonych ofert.
2. Zawartość oferty ustala Zarząd w zapytaniu ofertowym.

§ 3

1. Prace remontowo-budowlane, których wartość kosztorysowa przekracza kwotę 30.000 zł, wymagają przeprowadzenia postępowania przetargowego.
2. Postępowanie przetargowe w SM „RYF” nie podlega ustawie o zamówieniach publicznych.
3. Przetarg przygotowuje Zarząd SM „RYF” poprzez wysłanie zapytań ofertowych do firm oraz zamieszczenie informacji o przetargu na stronie internetowej Spółdzielni.
4. Wyboru ofert dokonuje Komisja Przetargowa, w skład której wchodzi: przedstawiciel RN oraz członkowie Zarządu.
5. W posiedzeniu Komisji Przetargowej uczestniczy, z głosem doradczym, Inspektor Budowlany Spółdzielni.
6. Komisja Przetargowa może unieważnić przetarg bez podania przyczyny.

§ 4

Odbiór prac remontowo-budowlanych odbywać się będzie zgodnie z procedurami zawartymi w Regulaminie odbioru robót i potwierdzenia wykorzystania materiałów w Spółdzielni Mieszkaniowej „RYF” uchwalonym przez Zarząd.

§ 5

Niniejszy regulamin został zatwierdzony uchwałą RN nr 9/IX/2019 z dnia 24 stycznia 2019r. i wchodzi w życie z dniem podjęcia, zastępując Regulamin zatwierdzony uchwałą RN nr 5/V/2011 z dnia 26.05.2011r., który traci moc.